

Haus St. Lucia

Selbstbestimmt leben - rundum gut versorgt



- + Wohnen in komfortablen Apartments
- + Qualifizierte Pflege, liebevolle Betreuung
- + Tagespflege auch für externe Gäste

Herzlich willkommen im Haus St. Lucia!



Unsere moderne Pflegewohnanlage in Weidenberg ermöglicht, was sich viele Menschen für ihr Alter wünschen: Selbstbestimmtes Leben trotz Pflegebedürftigkeit, ein Plus an Komfort, Privatsphäre und individueller Betreuung.

Das Haus St. Lucia wurde nach dem SeniVita-Konzept Betreutes Wohnen PLUS+ konzipiert und 2020 eröffnet. Die Einrichtung umfasst 58 Ein- und Zweizimmer-Apartments. Eine große Terrasse lädt zum Verweilen ein. St. Lucia befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Weidenberger Innenstadt direkt neben dem Bahnhof. Die Bewohner können wichtige Stationen - wie Geschäfte und Cafés - zu Fuß erreichen und so weiterhin aktiv am Gemeindeleben teilhaben. Die Anlage ist idealer Ausgangspunkt für Spaziergänge und Ausflüge, die Umgebung bietet vielfältige Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung.

Betreutes Wohnen PLUS+

Selbstbestimmt leben - individuell und gut versorgt

Das eigene Apartment

Zuhause gut versorgt

Ihre neue Wohnung können Sie mit eigenen Möbeln, Bildern und Erinnerungsstücken individuell gestalten. Zur Grundausstattung gehören ein seniorengerechtes Badezimmer, eine integrierte Küchenzeile, Anschlüsse für TV, Telefon und Hausnotruf.



Die häusliche Pflege

Individuell betreut

Ein ambulanter Pflegedienst ermöglicht eine auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Pflege und Betreuung. Sie können den Pflegedienst frei wählen.



Die Tagespflege

Mitten im Leben

In der Tagespflege im Haus werden verschiedenste Aktivitäten angeboten und gemeinsam Mahlzeiten eingenommen. Die Tagespflege steht auch externen Gästen offen und kann auch nur tageweise gebucht werden.



Das eigene Apartment

Zuhause gut versorgt



Über den Aufzug sind die barrierefreien Apartments in den drei oberen Stockwerken der Anlage bequem zu erreichen. Die Ein- und Zweizimmerwohnungen sind hell und modern ausgestattet. Sie verfügen über ein seniorengerechtes Badezimmer, eine Küchenzeile sowie Anschlüsse für TV und Telefon. Ihr Apartment können Sie mit eigenen Möbeln, Bildern und Erinnerungsstücken individuell gestalten.

Auch Paare sind im Haus St. Lucia herzlich willkommen. In einem großzügigen Zweizimmerapartment können sie selbst bei unterschiedlichem Pflegebedarf gemeinsam den Lebensabend verbringen, da die jeweilige Pflege individuell

gestaltet wird und die hausinterne Tagespflege Senioren aller Pflegegrade offensteht.

Die eigenen vier Wände sollen den Bewohnern des Hauses St. Lucia Privatsphäre und Sicherheit zugleich bieten. Neben der Möglichkeit, einen Hausnotruf zu nutzen, steht auch eine nächtliche Präsenzkraft zur Verfügung.

Bei allen weiteren Belangen des täglichen Lebens bieten wir den Bewohnern Beratung, Unterstützung und Vermittlung, wenn es um benötigte und gewünschte Service-, Dienst- und Betreuungsleistungen geht.



Helles und geräumiges
1-Zimmerapartment
(Beispiel)

Viel Raum, viel Komfort



Helles und geräumiges
2-Zimmerapartment
(Beispiel)

Ihre Vorteile im Überblick:

- + Modernes, barrierefreies Apartment
- + Seniorengerechtes Duschbad
- + Integrierte Küchenzeile
- + Anschlüsse für TV und Telefon vorhanden
- + Mit eigenen Möbeln, Bildern und Erinnerungsstücken individuell gestaltbar

Alle Apartments sind hell und freundlich und können individuell eingerichtet werden. Sie bieten ihren Bewohnern Privatsphäre und Komfort – aber auch ein Plus an Sicherheit. Sie sind ein Zuhause zum Wohlfühlen.

Die häusliche Pflege

Individuell betreut



Sich zuhause fühlen ist das eine. Was aber, wenn wir in unseren eigenen vier Wänden Pflege und Betreuung brauchen? Die häusliche Pflege bildet den zweiten wichtigen Baustein des modernen Konzepts Betreutes Wohnen PLUS+ von SenioVita. Ob Grundpflege, Behandlungspflege oder hauswirtschaftliche Versorgung - Leistungen können punktgenau auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten werden. Denn so individuell wie jeder Mensch ist auch die Pflege, die er im Alter benötigt!

Jeder Bewohner ist in der Wahl des ambulanten Pflegedienstes frei. Entscheiden Sie sich für den SenioVita-Pflegedienst vor Ort, kann eine engmaschige Versorgung bis hin zu einer Rund-um-die-Uhr-Betreuung gewährleistet werden. Wir garantieren qualifizierte Pflege und individuelle, liebevolle Betreuung durch gut ausgebildete Fachkräfte. Wir stimmen uns eng mit Angehörigen, Ärzten und Therapeuten ab und sind bei schweren Erkrankungen und in Notsituationen an Ihrer Seite.

Pflege nach Maß – in den eigenen vier Wänden



Hilfe in Anspruch zu nehmen, ist für viele Menschen nicht einfach. Darum ist neben qualifizierter Pflege die individuelle Betreuung so enorm wichtig. Wir nehmen uns gerne Zeit für Sie.

Ihre Vorteile im Überblick:

- + Mehr Privatsphäre dank Pflege zuhause
- + Ambulanter Pflegedienst ist frei wählbar
- + Leistungen werden auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmt
- + Angehörige können sich auf Wunsch in die Pflege einbringen

Der ambulante Dienst bietet:

- + Engmaschige Versorgung
- + Engagierte, gut ausgebildete Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- + Enge Abstimmung mit Angehörigen, Ärzten und Therapeuten

Die Tagespflege

Mitten im Leben



Direkt im Haus befindet sich eine Tagespflege mit Aufenthalts- und Ruheräumen, die allen Bewohnern der Pflege-wohnanlage ebenso wie externen Gästen offensteht. In den großzügigen Räumlichkeiten werden nicht nur gemeinsam Mahlzeiten eingenommen. Die Tagespflegegäste können an verschiedenen Gruppenaktivitäten innerhalb und außerhalb der Anlage teilnehmen oder einfach nur Gesellschaft und familiäre Atmosphäre genießen. Die Terrasse und der große Garten laden bei schönem Wetter zum Verweilen ein.

Auch schwerstpflegebedürftige und immobile Menschen sind hier nicht isoliert, sondern mitten im Geschehen. Unser gerontopsychiatrischer Ansatz bietet auch Menschen mit dementiellen Veränderungen gute Rahmenbedingungen. Die ruhige Atmosphäre, die emotionale Entspannung, aber auch das Plus an speziell geschulten Mitarbeitern reduziert die Unruhe, die so typisch ist für demenzkranke Senioren.

Vielfältige Angebote, familiäre Gemeinschaft



Ihre Vorteile im Überblick:

- + Beste räumliche Voraussetzungen
- + Terrasse und großer Garten
- + Spezielles Betreuungskonzept für alle Pflegegrade
- + Geschultes, exklusiv in der Tagespflege eingesetztes Personal
- + Auch für Menschen mit dementiellen Veränderungen geeignet
- + Vielfältiges Angebot an Gruppenaktivitäten und Ausflügen
- + Täglich geöffnet

Gute Tagespflege hat viele Funktionen: Pflegebedürftige Senioren vor Einsamkeit bewahren, einen strukturierten Alltag schaffen, physische und psychische Fähigkeiten fördern. Sie bietet Gemeinschaft, Beschäftigungsangebote, Übungen, gemeinsame Mahlzeiten, Spiele, Spaziergänge und vor allem eines: viel Entfaltungsraum.



Komfort und Sicherheit, die Sie sich leisten können



Für pflegebedürftige Senioren und ihre Angehörigen ist das SeniVita-Konzept auch finanziell attraktiv. Vor allem dank der neuen Pflegestärkungsgesetze werden ambulante und teilstationäre Versorgungssysteme heute intensiver finanziell gefördert. Zudem haben Angehörige die Möglichkeit, bestimmte Pflegeleistungen selbst zu übernehmen und dadurch Kosten zu reduzieren.

Selbstverständlich erstellen wir Ihnen ein auf Ihre individuellen Bedürfnisse und Wünsche zugeschnittenes Angebot. Gerne können Sie sich bei einer Führung durch unsere Anlage, bei der Besichtigung einer Musterwohnung sowie der Tagespflegeräume einen persönlichen Eindruck machen. Vereinbaren Sie einfach einen Termin mit uns.



Pflege auf Zeit

Unterstützung für pflegende Angehörige



©Robert Kneschke - stock.adobe.com

Immer mehr pflegebedürftige Senioren werden zuhause von Angehörigen betreut, die zum Teil von ambulanten Pflegediensten unterstützt werden. Doch pflegende Angehörige brauchen manchmal auch eine kleine Auszeit und in dieser Zeit eine komplette „Vertretung“ in puncto Pflege. Pflegebedürftige, die ansonsten ambulant versorgt werden, können dann in einer eigenen Wohnung auf Zeit häusliche Pflege in Anspruch nehmen und werden tagsüber in der Tagespflegeeinrichtung betreut.

Wird bereits zuhause ein ambulanter Pflegedienst genutzt, kann dieser auch während des Aufenthalts im SeniVita Haus weiter versorgen. Ansonsten kann ein passender

Kostenloser Schnuppertag

Um das Angebot der kurzzeitigen Pflege in der Tagespflege kennenzulernen, bietet SeniVita vorab einen kostenlosen Schnuppertag inkl. Verpflegung, alkoholfreien Getränken, aktivierender Betreuung und pflegerischer Unterstützung an.

Pflegedienst vermittelt werden. Sowohl für die Entlastungs- als auch für die Verhinderungspflege haben Angehörige Anspruch auf finanzielle Unterstützung durch die Pflegekasse. Und wer für kurze Zeit lediglich tagsüber Entlastung braucht, kann auch nur die Tagespflege temporär in Anspruch nehmen.

So finden Sie uns



SeniVita
Haus St. Lucia
Weidig 1
95466 Weidenberg
verwaltung@stlucia.senivita.de
www.senivita.de

Kontakt Bewohnerservice:
0173 3965315
bewohnerservice@senivita.de

SeniVita
Social Estate AG
Wahnfriedstraße 3
95444 Bayreuth